

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FERNANDO FALCÃO/MA**

**AVISO DE LICITAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2024/CPL. PROCESSO ADMINISTRATIVO 001/2024/SEMEC.** A Prefeitura Municipal de Fernando Falcão - MA, torna público para o conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade: PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, modo de disputa ABERTO. OBJETO: Registro de Preços para eventual e futura contratação de empresa especializada para aquisição de gêneros alimentícios para composição da Merenda Escolar a ser fornecida nas Instituições de Ensino da Rede Pública Municipal de Fernando Falcão - MA, nas quantidades e especificações contidas no ANEXO I (Termo de Referência) do Edital. AMPARO LEGAL: Lei Federal nº 14.133/2021, Decreto Municipal 004/2024, Lei Complementar nº 123/2006, e suas alterações, e demais normas regulamentares pertinentes à espécie. DATA DE ABERTURA: 15 de março de 2024, às 9h (nove horas) horário de Brasília. A sessão pública será realizada através do site <https://bnc-compras.com> portal BNC, Bolsa Nacional de Compras. OBTENÇÃO DO EDITAL: Os interessados poderão consultar ou adquirir gratuitamente através de apresentação de mídia eletrônica, junto à Comissão Permanente de Licitação - CPL, situada na Avenida Resplandes s/nº, Vila Resplandes, Fernando Falcão - MA, no horário de 08h às 12h, na plataforma <https://bnc-compras.com> portal BNC, Bolsa Nacional de Compras, na página [www.transparencia.fernandofalcao.ma.gov.br](http://www.transparencia.fernandofalcao.ma.gov.br) ou através do e-mail, [cpl.fernandofalcao@hotmail.com](mailto:cpl.fernandofalcao@hotmail.com). Fernando Falcão/MA, 28 de fevereiro de 2024. **Gilmar Maciel Ribeiro**, Pregoeiro.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FERNANDO FALCÃO/MA**

**AVISO DE LICITAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2024/CPL. PROCESSO ADMINISTRATIVO 003/2024/SEMAF.** A Prefeitura Municipal de Fernando Falcão - MA, torna público para o conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade: PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, modo de disputa ABERTO. OBJETO: Registro de Preços para eventual e futura aquisição de material de limpeza, conservação e higiene, para atender as demandas da Prefeitura Municipal de Fernando Falcão e suas Unidades Administrativas, nas quantidades e especificações contidas no ANEXO I (Termo de Referência) do Edital. AMPARO LEGAL: Lei Federal nº 14.133/2021, Decreto Municipal 004/2024, Lei Complementar nº 123/2006, e suas alterações, e demais normas regulamentares pertinentes à espécie. DATA DE ABERTURA: 18 de março de 2024, às 9h (nove horas) horário de Brasília. A sessão pública será realizada através do site <https://bnc-compras.com> portal BNC, Bolsa Nacional de Compras. OBTENÇÃO DO EDITAL: Os interessados poderão consultar ou adquirir gratuitamente através de apresentação de mídia eletrônica, junto à Comissão Permanente de Licitação - CPL, situada na Avenida Resplandes s/nº, Vila Resplandes, Fernando Falcão - MA, no horário de 08h às 12h, na plataforma <https://bnc-compras.com> portal BNC, Bolsa Nacional de Compras, na página [www.transparencia.fernandofalcao.ma.gov.br](http://www.transparencia.fernandofalcao.ma.gov.br) ou através do e-mail, [cpl.fernandofalcao@hotmail.com](mailto:cpl.fernandofalcao@hotmail.com). Fernando Falcão/MA, 28 de fevereiro de 2024. **Gilmar Maciel Ribeiro**, Pregoeiro.

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TURIQUA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2024**

A Prefeitura Municipal de Turiçu - MA, torna público para o conhecimento dos interessados, que fará realizar, sob a égide da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, da Lei Complementar nº 123/2006 e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, licitação na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo Menor Preço Por Lote, objetivando Registro de preços para aquisição de peixes a serem distribuídos para população do Município de Turiçu. A sessão será realizada através do Portal Portal de Compras de Turiçu, pelo endereço eletrônico [www.licitaturiacu.com.br](http://www.licitaturiacu.com.br), com data de abertura agendada para 14 de março de 2024 às 09:00. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Portal da Transparência do Município pelo endereço [www.turiacu.ma.gov.br](http://www.turiacu.ma.gov.br), ou ainda pelo endereço Portal Portal de Compras de Turiçu, [www.licitaturiacu.com.br](http://www.licitaturiacu.com.br) e ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

Turiçu - MA, 28 de Fevereiro de 2024  
Deborah Suzane Teixeira  
Secretaria Municipal de Assistência Social

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EUGÊNIO BARROS**  
RUA 12 DE OUTUBRO, 635 - CENTRO.  
CNPJ Nº: 06.101.117/0001-48

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2024-SRP**

O MUNICÍPIO DE GOVERNADOR EUGÊNIO BARROS - MA, POR SUA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO PLANEJAMENTO E FINANÇAS, LOCALIZADA NA RUA 12 DE OUTUBRO, 635 - CENTRO, GOVERNADOR EUGÊNIO BARROS - MA, TORNA PÚBLICO, PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS QUE NO DIA 12 DE MARÇO DE 2024, ÀS 09H00MIN, REALIZARÁ LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO, DO TIPO MENOR PREÇO, TENDO POR OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO PARCELADO DO DE REFEIÇÕES/QUENTINHA PRONTAS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE GOVERNADOR EUGÊNIO BARROS - MA, NOS TERMOS DA Lei 14.133/21 E SUAS ALTERAÇÕES. EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO À DISPOSIÇÃO DOS INTERESSADOS NO ENDEREÇO SUPRA DE 2ª A 6ª FEIRA NO HORÁRIO DE 07:30 ÀS 13:30 HORAS, SITE [www.portaldecompras.gov.br](http://www.portaldecompras.gov.br), E ATRAVÉS DO E-MAIL: [licitacao@geb@gmail.com](mailto:licitacao@geb@gmail.com).

Governador Eugênio Barros - MA, 29 de fevereiro de 2024.  
**Márcio Irla de Sousa Cortez**  
Pregoeiro Municipal

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TURIQUA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**CONCORRÊNCIA - ELETRÔNICA Nº 001/2024**

A Prefeitura Municipal de Turiçu - MA, torna público para o conhecimento dos interessados, que fará realizar, sob a égide da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, da Lei Complementar nº 123/2006 e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, licitação na modalidade Concorrência - Eletrônica, do tipo Menor Preço Por Lote, objetivando Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços referente a reforma das escolas municipais do município de Turiçu - MA. A sessão será realizada através do Portal de Compras de Turiçu, pelo endereço eletrônico [www.licitaturiacu.com.br](http://www.licitaturiacu.com.br), com data de abertura agendada para 18 de março de 2024 às 14:30. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Portal da Transparência do Município pelo endereço [www.turiacu.ma.gov.br](http://www.turiacu.ma.gov.br), ou ainda pelo endereço Portal de Compras de Turiçu, [www.licitaturiacu.com.br](http://www.licitaturiacu.com.br) e ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

Turiçu - MA, 28 de fevereiro de 2024  
Graciete Dos Santos Ferreira  
Secretária Municipal de Educação

**SINTAF**

**Sindicato dos Funcionários do Grupo TAF da SEFAZ/MA**  
**SINTAF**  
**CNPJ: 35.110.774/0001-50**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Pelo presente edital, em conformidade com o artigo 9º, letra "a" do Estatuto Social da entidade, a Diretoria do Sindicato do Grupo Tributação, Arrecadação e Fiscalização da Secretaria da Fazenda do Estado do Maranhão-SINTAF-MA, convoca todos os associados para a Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 05 (cinco) de março de 2024, próxima (terça - feira), com início às 9h ou uma hora após, em segunda convocação, no auditório da Ordem dos Advogados do Brasil- Maranhão, OAB - MA, localizada na Rua DR. Emanuel de Oliveira, nº 01, Calhau, São Luis-MA, para apreciar, discutir e deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

01- Ações em vistas do processo de regulamentação da PR.

São Luís, 28 de fevereiro de 2024

**HELDO CAMPOS MENEZES**  
Presidente da SINTAF/MA

**EDITAL DE COMUNICAÇÃO**

**A SBA TORRES BRASIL, LIMITADA** inscrita no CNPJ: 16.587.135/0001-35, torna público que requereu a Secretaria Municipal do Meio Ambiente - SEMMAM, a Licença de Operação Corretiva - LOC para atividade de Torre de Telecomunicação - BR87548, no endereço Avenida 10, Quadra J, Lote 01, Cohabiano II - São José do Ribamar/MA.

**LICENÇA DE OPERAÇÃO CORRETIVA**

**SBA TORRES BRASIL, LIMITADA** CNPJ: 16.587.135/0001-35, torna público que REQUEREU a Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SEMMAM, na data 07/02/2024 a Licença de Operação Corretiva (LOC) para atividade, de Estação Rádio Base - (ERB) (BR87556-A) localizada na Av. Maranguape, 05, antiga Rua B, Quadra E, Lote 05, Loteamento Sítio Saramanta, Maiobinha, São José de Ribamar, conforme processo SEMMAM 63/24

**PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO.**

**HOSPITAL MARANHENSE LTDA**, inscrito no CNPJ: 06.265.912/0001-71, torna público, que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de São Luis - MA - SEMMAM a Renovação de Licença de Operação requerida para a Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto-socorro e unidades para atendimento a urgências, localizada na Rua Paulino de Sousa, 17, Monte Castelo, CEP 65.099-110, São Luís - MA.

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**ESTADO DO MARANHÃO**  
**COMARCA DE SÃO LUÍS**  
**2ª ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
OFICIAL REGISTRADOR: JURANDY DE CASTRO LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Pelo presente edital, por estar em lugar ignorado, incerto e não sabido, ficam os abaixo relacionados intimados para ciência de que estamos autorizados na forma da Lei 9.514/97 a promover a **CONSOLIDAÇÃO** do imóvel indicado abaixo. Ficam, portanto, cientes de que têm o prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data da última publicação deste, para caso queiram impugnar a consolidação, poderão fazê-lo no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona, situado à Rua Godofredo Viana no 123, Centro, São Luís - MA, diariamente, de segunda a sexta no horário das 08:00 às 17:00h.

**INTIMADO: JEFERSON LUAN SILVA DA COSTA** (CPF: 040.793.973-30). Protocolo: 182.410, Matrícula: 58.233, Imóvel: R 3 65 QUADRA 2 C STA BARBARA SÃO LUÍS MA 65059823. (selo: PRENOT029975NM58WKU4DEP0WV26, selo: INTIMA029975E01KOAC-GZPA60R43). Jurandy de Castro Leite. Oficial de Registro.

Assinado de forma digital por JURANDY DE CASTRO  
LEITE:00054923304  
Dados: 2024.02.28 15:29:12 -03'00'

**LIMA CAMPOS** Estado do Maranhão Prefeitura Municipal de Lima Campos CNPJ: 06.933.519/0001-09 Secretária Municipal de Infraestrutura, Urbanismo e Trânsito

**SINFRAUT**

**ERRATA**

A Prefeitura Municipal de Lima Campos, Estado do Maranhão, torna público, para conhecimento dos interessados a retificação do aviso de licitação do Pregão Eletrônico nº 010/2024, publicado no Jornal O Imparcial, edição do dia 29/02/2024. Retificamos da seguinte forma: ONDE-SE LÊ: Lísia Wadna Moreira Melo Vieira - Secretária Municipal de Administração e Finanças - Decreto nº 011, de 01 de janeiro de 2021. LEIA-SE: Estevam José de Sousa Filho - Secretária Municipal de Infraestrutura, Urbanismo e Trânsito - Decreto nº 006, de 03 de janeiro de 2024

**SINDJUSMA** SEU DIREITO, NOSSA LUTA! 30 ANOS

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO SINDICATO DOS SERVIDORES DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO - SINDJUS/MA.** O Sindicato dos Servidores da Justiça do Estado do Maranhão - SINDJUS/MA, CNPJ nº11.013.026/0001-90, com sede em São Luís - MA, na Rua das Cajazeiras, 43, Centro, CEP: 65.015-080, neste ato representado por seu Presidente George de Jesus dos Santos Ferreira, no exercício da competência prevista no inciso V, do art. 14 e com fundamento no disposto no inciso I, do § 1º, do art. 6º, do Estatuto Social do SINDJUS/MA, CONVOCA todos os seus filiados membros da categoria profissional de servidores do Poder Judiciário do Estado do Maranhão, para participar da Assembleia Geral Ordinária de Prestação de Contas do Sindicato dos Servidores da Justiça do Estado do Maranhão - SINDJUS/MA a ser realizada no dia 23 de março de 2024, às 9:00h em primeira convocação, ou não se alcançando o quórum mínimo estatutário às 9:30h em segunda e última convocação, em sua Sede Social e Recreativa, na Estrada da Raposa, Bairro Cumbique, s/n, Raposa/MA, para deliberação sobre a seguinte Ordem do Dia: a) Prestação de Contas referente ao exercício financeiro 2023 do Sindjus/MA. São Luís, 28 de fevereiro de 2024. George de Jesus dos Santos Ferreira - Presidente.

**GEORGE DE JESUS DOS SANTOS FERREIRA**  
Presidente do SINDJUS/MA

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**ESTADO DO MARANHÃO**  
**COMARCA DE SÃO LUÍS**  
**2ª ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
OFICIAL REGISTRADOR: JURANDY DE CASTRO LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Pelo presente edital, por estar em lugar ignorado, incerto e não sabido, ficam os abaixo relacionados intimados para ciência de que estamos autorizados na forma da Lei 9.514/97 a promover a **CONSOLIDAÇÃO** do imóvel indicado abaixo. Ficam, portanto, cientes de que têm o prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data da última publicação deste, para caso queiram impugnar a consolidação, poderão fazê-lo no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona, situado à Rua Godofredo Viana nº 123, Centro, São Luís - MA, diariamente, de segunda a sexta no horário das 08:00 às 17:00h.

**INTIMADO: MARIANA FERREIRA DA SILVA** (CPF: 612.858.873-52). Protocolo: 182.801, Matrícula: 72.308, Imóvel: Avenida da Saudade 50 Bloco 12 Apto 105 Cond Village Del Este V Cruz S Barbara SÃO LUÍS MA 65059811. (selo: PRENOT029975NO8P8ILSWYY2JP34, selo: INTIMA029975WUM5XTU3OH37C771). Jurandy de Castro Leite. Oficial de Registro.

Assinado de forma digital por JURANDY DE CASTRO  
LEITE:00054923304  
Dados: 2024.02.28 15:29:12 -03'00'

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2024 - EMAP**

A EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA - EMAP, torna público que realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo menor preço, no modo de disputa aberto, com orçamento sigiloso, no dia 21/03/2024, às 09:30h - Hora de Brasília - DF, por meio do uso de recursos de tecnologia da informação, pelo site [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br), para contratação de empresa especializada para a Revisão do Plano de Área do Complexo Portuário do Itaqui - PACPI, que estabelecerá mecanismos de ação conjunta a serem implementados no combate à poluição por óleo em águas sob jurisdição nacional, além de prestar assessoria em todas as ações necessárias à efetiva homologação da versão atualizada do PACPI junto ao órgão ambiental competente, de acordo com o constante no Processo Administrativo Eletrônico nº 0978/2023 - EMAP, de 30/03/2023 e especificações e condições do Edital e seus Anexos, e em conformidade com o Regulamento de Licitações e Contratos da Empresa Maranhense de Administração Portuária - EMAP, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016. O edital e seus anexos estão à disposição dos interessados [www.emap.ma.gov.br](http://www.emap.ma.gov.br), no link Transparência/Compras, podendo ainda ser adquirido gratuitamente, mediante solicitação pelo e-mail: [csi@emap.ma.gov.br](mailto:csi@emap.ma.gov.br), durante os dias úteis, das 08:00 às 12:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas. Esclarecimentos e informações adicionais serão prestados aos interessados no site [www.emap.ma.gov.br](http://www.emap.ma.gov.br). Telefones: (98)3216-6532; 3216-6533 e 3216-6028.

São Luís-MA, 27 de fevereiro de 2024.  
**Genivaldo Silva Carvalho**  
Gerente de Compras e Contratos em Exercício

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**ESTADO DO MARANHÃO**  
**COMARCA DE SÃO LUÍS**  
**2ª ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
OFICIAL REGISTRADOR: JURANDY DE CASTRO LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Pelo presente edital, por estar em lugar ignorado, incerto e não sabido, ficam os abaixo relacionados intimados para ciência de que estamos autorizados na forma da Lei 9.514/97 a promover a **CONSOLIDAÇÃO** do imóvel indicado abaixo. Ficam, portanto, cientes de que têm o prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data da última publicação deste, para caso queiram impugnar a consolidação, poderão fazê-lo no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona, situado à Rua Godofredo Viana no 123, Centro, São Luís - MA, diariamente, de segunda a sexta no horário das 08:00 às 17:00h.

**INTIMADO: STEPHANNY DE JESUS PEREIRA** (CPF: 607.088.053-61). Protocolo: 182.402, Matrícula: 20.349, Imóvel: R 101 NE CASA 18 UND 101 CID OPERARIA SÃO LUÍS MA 65058041. (selo: PRENOT029975J4DF0K4UQLU7VJ51, selo: INTIMA029975SYFUTJC-JVBZE2R97). Jurandy de Castro Leite. Oficial de Registro.

Assinado de forma digital por JURANDY DE CASTRO  
LEITE:00054923304  
Dados: 2024.02.28 15:29:12 -03'00'

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**ESTADO DO MARANHÃO**  
**COMARCA DE SÃO LUÍS**  
**2ª ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
OFICIAL REGISTRADOR: JURANDY DE CASTRO LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTO: HELSO CRISTINA DA COSTA LEITE

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Pelo presente edital, por estar em lugar ignorado, incerto e não sabido, ficam os abaixo relacionados intimados para ciência de que estamos autorizados na forma da Lei 9.514/97 a promover a **CONSOLIDAÇÃO** do imóvel indicado abaixo. Ficam, portanto, cientes de que têm o prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data da última publicação deste, para caso queiram impugnar a consolidação, poderão fazê-lo no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona, situado à Rua Godofredo Viana no 123, Centro, São Luís - MA, diariamente, de segunda a sexta no horário das 08:00 às 17:00h.

**INTIMADO: MARIO TELES DE SOUSA** (CPF: 813.035.133-15). Protocolo: 182.831, Matrícula: 43.869, Imóvel: ESTRADA DE RIBAMAR, KM 3, COD RESID VITORIA, SÃO LUÍS BL A 2, AP 13, VAGA DE GARAGEM 343, FORQUILHA, SÃO LUÍS/MA, CEP 65.060-540. (selo: PRENOT029975S1KBBOLYKLU2D72, selo: INTIMA029975FX1QTL-GHES5BX91). Jurandy de Castro Leite. Oficial de Registro.

Assinado de forma digital por JURANDY DE CASTRO  
LEITE:00054923304  
Dados: 2024.02.28 15:29:12 -03'00'

**FIQUE A PAR DE TUDO, LEIA O IMPARCIAL.**

O melhor e mais diversificado conteúdo de notícias do Estado

**O IMPARCIAL**

ASSINATURA: (98) 99144-5645  
COMERCIAL: (98) 99116-1624  
[oimparcial.com.br](http://oimparcial.com.br)

**PESTANA LEILÕES 40 ANOS** LEILÃO ONLINE | CASA EM CENTRO NOVO DO MARANHÃO/MA Participe em [pestanaleiloes.com.br](http://pestanaleiloes.com.br)

**Lilíamar Pestana Gomes**, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A., sob nº60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 19/03/24 (1º leilão) e 21/03/24 (2º leilão), ambas às 9h, o leilão do seguinte imóvel: **LOTE 02 - Centro Novo do Maranhão/MA**, Centro. Av. Tancredo Neves, 82 (Lt. 07-M da Qd. 06). Casa. Áreas totais: const. 69,00m² e ter. 153,30m². Mat. 571 do RI local. Obs.: Regularizações e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). Lance mínimo: 1º Leilão R\$ 206.647,91. 2º Leilão R\$ 135.841,38 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento: [banco.bradesco/leiloes](http://banco.bradesco/leiloes) e [pestanaleiloes.com.br](http://pestanaleiloes.com.br) | 51 3535.1000